

Tarifbereich/Branche

Wohnungswirtschaft / Immobilienwirtschaft**Tarifvertragsparteien/Ansprechpartner**

Arbeitgeberverband der Deutschen Immobilienwirtschaft e.V.,
 Peter-Müller Str. 16, 40468 Düsseldorf
 Vereinte Dienstleistungsgewerkschaft ver.di e.V., Landesbezirk Nordrhein-Westfalen,
 Karlstr. 123-127, 40210 Düsseldorf
 Industriegewerkschaft Bauen-Agrar-Umwelt, Regionalbüro Rheinland,
 Friedrich-Ebert-Str. 34-38, 40210 Düsseldorf
 Industriegewerkschaft Bauen-Agrar-Umwelt, Regionalbüro Westfalen,
 Kreuzstr. 22, 44139 Dortmund

Fachlicher Geltungsbereich

Die Tarifverträge gelten für Unternehmen aller Rechtsformen, die immobilienwirtschaftliche Leistungen erbringen.

Laufzeit des Manteltarifvertrages:

gültig ab 01.01.2025 - i.d.F. der Protokollnotiz vom 24.03.2025 - kündbar zum 31.12.2026

Laufzeit des Vergütungstarifvertrages: gültig ab 01.01.2024 - kündbar zum 31.10.2025
 (einschl. Ausbildungsvergütung)

Anzahl der Lohngruppen: 5

Anzahl der Gehaltsgruppen: 6

Differenzierung der Lohngruppen nach: Lebensalter: nein / Beschäftigungsdauer: nein

Differenzierung der Gehaltsgruppen nach: Lebensalter: nein / Beschäftigungsdauer: ja

Höhe der Monatslöhne für gewerbliche Arbeitnehmer/-innen

ab 01.01.2024

ab 01.07.2024

ab 01.02.2025

Unterste Lohngruppe

Einfache Tätigkeiten, die einer Einweisung bedürfen

2.265,00 €

2.380,00 €

2.445,00 €

Einstieg nach Ausbildung

Tätigkeiten, die eine abgeschl. handwerkliche Berufsbildung oder vergleichbare Fach Erfahrung erfordern.

3.305,00 €

3.475,00 €

3.570,00 €

Höchste Lohngruppe

Tätigkeiten, die neben der abgeschlossenen Berufsausbildung besondere persönliche Leistungen fordern.

3.935,00 €

4.135,00 €

4.245,00 €

Höhe der Monatsgehälter für Angestellte

ab 01.01.2024

ab 01.07.2024

ab 01.02.2025

Unterste Gehaltsgruppe

Einfache Tätigkeiten, die einer Einweisung bedürfen.

2.355,00 € bis 2.715,00 € 2.475,00 € bis 2.855,00 € 2.540,00 € bis 2.930,00 €

Einstieg nach Ausbildung

Tätigkeiten, die Kenntnisse und/oder Fertigkeiten erfordern, wie sie in der Regel durch eine abgeschl.

Berufsausbildung, eine Zweckerfahrung oder durch mehrjährige Berufserfahrung erworben und die unter Anleitung mit gewisser Selbständigkeit erledigt werden.

im 1. Berufsjahr

2.760,00 €

2.900,00 €

2.980,00 €

ab 2. Berufsjahr

3.070,00 €

3.225,00 €

3.310,00 €

ab 6. Berufsjahr

3.220,00 €

3.385,00 €

3.475,00 €

